

ПРОЕКТ ЗА ДОПЪЛНЕНИЕ И ИЗМЕНЕНИЕ НА

Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

§1. Чл.46 се допълва и изменя както следва:

По реда на тази глава се извършва отдаване под наем, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс на:

1. имоти – частна или публична общинска собственост, съгласно разпоредбите на ЗОС, за които в специален закон не е предвиден друг ред за отдаване под наем;
2. вещи – частна общинска собственост: машини, съоръжения, оборудване, транспортни средства и вещи за стопански и административни нужди;
3. земи и терени в строителни граници.
4. земи от общински поземлен фонд, за които в специалните закони не е предвиден друг ред за отдаване под наем.

§2. Чл.48 се допълва и изменя както следва:

По реда на тази глава се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс:

1. учредяване на право на строеж в случаите по чл.37, ал.1 от ЗОС, освен в случаите, когато съгласно закон не се изисква провеждане на търг или конкурс;
2. учредяване право на надстрояване или пристрояване върху недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл.38 от ЗОС, освен в случаите, когато съгласно закон не се изисква провеждане на търг или конкурс;
3. Право на ползване върху имоти и вещи - частна общинска собственост, освен в случаите, когато съгласно закон не се изисква провеждане на търг или конкурс;

§3. Добавя се нов член - Чл. 48а, със следния текст:

Редът и условията, предвидени в тази глава, не се прилагат за правните сделки с общинско имущество, които се извършват по реда на Закона за обществените поръчки.

§4. Добавя се нов член - Чл. 48б, със следния текст:

Редът и условията, предвидени в тази глава, могат да се прилагат и в други случаи, когато това е изрично предвидено с решение на Общинския съвет или със заповед на Кмета на Общината.

§5. Чл.51 ал. (1), т.3 се изменя както следва:

3. са подадени две писмени предложения /оферти/ за участие преди удължаването на срока за подаване на оферти, а след удължаването на срока – поне едно писмено предложение /оферта/.

§6. Чл.51 ал. (5) се изменя както следва:

(5) т.1. Когато на публичен търг с тайно наддаване не е подадено нито едно писмено предложение /оферта/ за участие, със заповед на кмета на общината той се обявява за непроведен.

т.2. Когато на публичен търг с тайно наддаване е подадено само едно писмено предложение /оферта/ за участие, със заповед на кмета на общината срокът за подаване на оферти се удължава със седем дни.

§7. Чл.51 ал. (6) се изменя както следва:

(6) Когато на публичния търг с тайно наддаване, провеждан след удължаване на срока по предходната алинея е подадено само едно писмено предложение /оферта/, участникът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-малка от началната тръжна цена.